

Generalforsamling FF Stubben 2022

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab og budget
4. Foreningens bådpladser
5. Optagelse af nye medlemmer
6. Valg til bestyrelse og revisor med suppleanter
 - o Formand
 - o Kasserer
7. Bestyrelsens forslag
8. Medlemmers forslag
9. Eventuelt

Fremmødte:

Mikael Madsen

Janni

Michael Bo

Allan

Poul

Petur

Nikolaj

Michael Drews

JP

Christian

Bjarne

Finn

Sanne Emmet

Fuldmagt:

Hans Rubechsen

Kim Pasgaard

Ingen fuldmagt:

Kim Simonsen

Tony

Henning

Alle aktive stemmer redegjort, 15 stemmer tilstede

Formand byder velkommen

Pkt 1 valg af dirigent

Mikael Madsen

Referent

Michael Bo

Dirigenten takkede for valget, konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt varslet og beslutningsdygtig.

Herefter flyttede han rundt på nogle punkter på dagsorden.

7. Bestyrelsens forslag, flyttet til før punkt 2.

8. Medlemmers forslag, flyttet til før punkt 6.

Dirigenten mente at valg til bestyrelse m.m. skal behandles til sidst, lige før eventuelt, da ny bestyrelse skal kende de forslag som de vælges til at varetage.

Eksklusion

Ad Pkt. 7 - Forslag fra Bestyrelsen:

1.

Bestyrelsen er bekendt med 12 aktive medlemmers ønske om eksklusion af passivt medlem Thor, som følge af forsøg på at overtage parcel 7 gennem direkte handel og dermed i strid med foreningens vedtægter.

5.6 Forsøg på salg eller overdragelse af en parcel/skur uden bestyrelsens viden, medfører øjeblikkelig eksklusion af begge parter

Afstemning: Skal Thor ekskluderes - Godkendt/Afslået

Thor Thorsen, truede med at ville stævne bestyrelsen for magtmisbrug og svindel for ikke at kunne købe parcel 7 for 200.000 kr.

Formand fortæller at man gjorde sig umage for at overholde proceduren for handel med parceller.

Chokerende at blive truet med stævning, illoyalt overfor klubben.

Der er blevet spurgt efter anciennitet, som er den måde parceller skifter på i foreningen.

Mikael Madsen:

Advokat Brev fra bestyrelse til Thor om at der ikke er nogen sag, og yderligere henvendelse fremover skulle stiles til advokaten.

Allan:

Hanne og Eilon ville sælge for kr. 50.000
Bestyrelse kunne ikke acceptere prisen

Sætter pris til kr. 30.000

Nr 5 på liste Mikael Madsen vil gerne købe.

Maria:

Blev sendt i udbud til kr. 50.000

Hanne satte pris ned for at få handel til at gå hurtigt

Udbud på 50.000 nåede ikke hele vejen rundt, pga prisnedsættelsen

Mikael Madsen købte af Hanne 2-10-21
Skulle formand være tilstede? Hanne havde betalt 4. Kvartal, og ville ikke have
noget af Mikael Madsen
Mikael Madsen har dokumentation for hele forløbet, 4. Kvartal betalte Mikael
Madsen samt depositum.
Handel afsluttet alt ok

Petur:
Hvor er de 200.000 tilbud på mail fra Thor til bestyrelse?

Stævningsvarsel omdelt.

Janne:
Ikke OK at true bestyrelsen, meget illoyalt.
Trusler, Vedtægterne meget klare på det punkt.

Allan
Trussel kommer først efter nedsættelse til 30.000 kr.

Petur, Rene, Hans og Allan er på CC på trusselsbrev.

Petur har helt fra starten og uopfordret i skrift og tale gjort opmærksom på at han
ikke synes om stævningsvarslet, og ikke ville have noget med det at gøre.

Maria:
Trist over at frivillig arbejde bliver nedgjort, parcel skift aldrig nemt. Men det er
hårdt.

Rene har mundtligt erkendt ikke at være en del af det, men bestyrelse har ikke
ikke modtaget det på skrift, som de bad om.

Maria:
Bestyrelsen har modtaget en mail fra Hans, som han ved en fejl har medsendt til
bestyrelsen, som viser noget andet vedr. Allan, Hans og Rene.

Christian kender Thor og kender godt til hvem der er involveret.

Maria:
Vedtægter skal overholdes/fortolkes, en person ad gangen er ikke
hensigtsmæssigt.
Bestyrelsens første salg, mange erfaringer gjort.
Afstemning om eksklusion

Afstemning

Forsamlingen var af den overbevisning, at man ikke ville foretage yderligere, da
Thor ikke længere var medlem.

Christian flere kunne/burde ekskluderes

Formands beretning

Året startede med god generalforsamling og fiskekonkurrence
Fælles Arbejdsdag værkstedet blev anvendeligt, ikke altid lige ryddeligt men anvendeligt

God Fælles Arbejdsdag

Pia Hansen jubilæum By&Havn kurv fra os, 40 års jub.

Vores Jubilæumsfest gik godt, bar lukkede 3:30

Gode til at hjælpe hinanden, alt gik godt og alle var glade.

Ny hjemmeside, til nyheds/informationsdeling.

Efterårs fiskekonkurrence, Drews færdig med at arrangere, pga af beskyldninger om fusk.

Ekstra ordinær ifht Kim Simonsen, eksklusion

Vedligeholde parcel og skur

Parcel 7 igen.....ikke perfekt, lærte at den gamle metode med at spørge alle aktive på een gang, nok var bedre

Nikolaj købte parcel 17, tvivl om aktivitet på passivliste ifht nye vedtægter.

Spurgte aktive om 4 på passivliste

Øverste ikke vurderet aktiv nok, Nikolaj blev tilbudt parcel 17, efter de aktive medlemmer havde givet deres kommentarer om alle de fire passive.

Tony kører festkassen til alles tilfredshed, god indsats med bademønter af Chr og Maria.

Kim S byggeanmodning kan ikke umiddelbart kunne godkendes uden yderligere info, som endnu ikke er modtaget.

Passiv siden 2020 Pia, mener det er svært at være aktiv.

Ikke bestyrelse der skal vurdere aktivitets niveau.

(Formand: relationer opstår ved deltagelse - personlig holdning)

Aftale med By&Havn?

Drews:

Fremtid, i samme situation som de andre foreninger.

Kontrakt til 2026 + et år

Vi er svære at flytte, vigtigt at dyrke foreningen

Petur:

Passive vælges efter popularitet, ikke annecienitet, som det burde.

Drews rigtigt nok, men står i vedtægter, at man skal være aktiv i forenings livet.

Man vil vælge folk ind som man synes passer i foreningen

Janne :

Lidt for nemt at komme ind ifht før. Interessen skal ikke bevises som tidligere.

Mere omhyggelig med passivliste. Svært at have gennemskuelige regler

Nikolaj:

Nye vedtægter indeholder de muligheder, men bliver ikke brugt godt nok endnu.

Maria:

Passivliste - hvem er hvem på listen. Passive revurderes ved hver generalforsamling.

Pia:

Svært at blive set - blev ikke inviteret til sidste generalforsamling

Nikolaj - Corona skyld, 2021 generalforsamling meget lille - Burde være kommunikeret bedre

Mikael Madsen fortæller at formandens beretning skal indeholde visioner om fremtiden, samt godkendes .

Beretning godkendt.

Janne bestyrelse skal have stående ovation, for godt arbejde, trods vanskelige vilkår. Det fik de.

Regnskab 2020 godkendt

Regnskab 2021

Samson i restance med 9.000, Allan efterlyser rykkergebyr på broen

Poul:

Til tider svært at have styr på broen, gebyrer mere i forb.med skurleje

Rod med Samsons kontooverførsel, beløbet er betalt.

Rykkergebyr til indlejere taget til efterretning.

Grundskyld steget voldsomt, alle foreninger har fået stigning.

Poul:

Fælles røst for alle foreninger er bedst ift By&Havn.

Mikael:

Skat kan give svar på lovgivning, og om det er OK

Christian. skal vi stige igen?

Poul:

Budget spår overskud, forhøjelse ikke nødv.endnu

Sommerfest kostede kr. 11.300

Trailer indkøbt kr. 7.000

Reduceret indtægt på pladsleje, da indlejere er blevet aktive medlemmer.

Godkendelse af regnskab 2021

Godkendt

Budget 2022

Strøm stiger voldsomt

Allan:

Aflæsning samme dag - ellers er det svært at se om der uregelmæssigheder er ifht samlet forbrug.

Aflæs selv og send til kasserer, samme dag overvejes

By&H kan stige 3%, ikke i budget (omkr. 1.000)

Mikael Madsen:

Overskud kun på 25.000, men der kan også tages fra festkasse.

Uklarhed om køb af trailer.

Skal budget godkendes?

Drews hæve kontingent til 3.900 eller 4.000

Klubben er polstret til at klare et år - se til næste år

Budget godkendt

Tak for regnskab og budget.

Bådpladser

Ikke nogen problemer

Nye medlemmer

Petur:

2 prøvemedlemmer sendt på mail, har ikke fået svar om man er på listen.

Drews:

Der er en annuncitetsliste på passive, men ikke prøvemedlemmer.

Bestyrelse har liste - -skal gøres tilgængelig for medlemmer.

Janne vil gerne have billeder på ansøgning.

Idag bliver man prøvepassiv ihvertfald eet år og skal vise engagement- førend man kan blive passiv medlem.

Ingen passive valgt denne gang

Forslag medlemmer

Forslag fra Petur (2 marts 2022), vedrørende foreningens vedtægter

Petur, hvorfor skal man søge bådplads

Der er ikke pladser nok

Drews, vi mister muligvis vores to yderste og kan derfor komme ned på 14

Fremlejere kan opsiges ifht deres depositum (1 eller 3 mdr)

Skal man søge om plads eller har man ret til en?

Maria praktisk at bro mand kender hvor mange der kan vil i vand.

Drews §18.3

Ansøgning nok forkert ord - tilkendegivelse bedre

Afstemning

Istedet for at ansøge tilkendegiver man sin interesse for bådplads

Godkendt

Forkert at man har pligt til iflg vedtægter at orientere sig på hjemmeside

Orientering af medlemmer på mail.

Medlemmer har pligt til at opgive korrekt email adr. til foreningen.

Referat af best. møder skal sendes på mail ikke kun hjemmeside og opslagstavle.

Kompromis Maria udsender info mail med link til hjemmeside.

Vedtaget

Petur ønsker at genindføre makkerordning

Nedstemt - KUN 3 for

Vedtægt ændres fra $\frac{2}{3}$ til 12 aktive medlemmer i forb. med afstemning.

Samme med eksklusion

En generalforsamling skal være beslutningsdygtig - $\frac{2}{3}$ måvære nok.

5 & 6 Nedstemt

Mikael Madsen forslag

Fjerne bestyrelsens dispensation mulighed, til både over 24 fod/2,5m

Nedstemt

Ancienitetsliste

Selve listen blev nedstemt

Men måden at lave den på blev godkendt.

Der skal kun være én liste og man har anciennitet, fra det år, man er godkendt af generalforsamlingen og har betalt kontingent. Tidligere var rækkefølgen efter hvor mange stemmer man fik. Det blev lavet om til, hvornår man ansøgte om optagelse.

Men for begge metoder starter anciennitetsnummeret med årstallet og et nummer for rækkefølgen på den pågældende generalforsamling. (som vi plejer)

Herudover skal der udfærdiges en liste for prøvemedlemmer. Begge skal fremgå af hjemmesiden, så medlemmerne kan følge med.

Pkt 6

Valg til bestyrelse, revisor og suppleant

Formand - Drews trækker sig, Janne forslår Christian

Christian modtager valg, hvis Maria bliver sekretær, da sekretæren er på valg.
Menig bestyrelses medlem bliver så ledig - Kim P har tilbudt sig

Bestyrelse :

Formand: **Christian**

Sekretær: **Maria**

Menig: **Kim P**

Ny bestyrelse godkendt

Kasserer: **Poul** -bliver et år til.

Pladsmand: **JP** -ikke på valg

Bestyrelses suppleanter:

1 **Victor**

2 **Bjarne**

Revisor:

Mikael Madsen

På betingelse af medkig på konti. – Christian undersøger hvordan det gøres.

Genvælt

Revisor suppleant:

Henrik

Alle valgt uden modkandidater.

9. Eventuelt

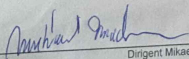
Nikolaj vil gerne have en klar optagelses procedure.

Formuleres ud hvad der skal til for at få tilbudt parcel.

Bestyrelse tager kontakt til passive med god anciennitet og lidt aktivitet.

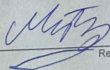
Vanskelig emne, popularitet eller anciennitet der skal afgøre om parcel tilbydes.

Dirigenten lukkede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden.



Dirigent Mikael Madsen

25-03-22



Referent Michael Bo